ТОМСК
АЭРОПОРТ
КАМОВ

АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПИЩЕВОГО ПРОИЗВОДСТВА В АЭРОПОРТУ ТОМСК

Международный Аэропорт Томск им. Н.Камова

Открыт для новых проектов

Аэропорт Томск сегодня - это успешное авиатранспортное предприятие и перспективная площадка для развития сотрудничества в области авиационной и неавиационной деятельности.



ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

Пассажиропоток Аэропорта Томск

Пассажиропоток 2025 год												
янв	фев	мар	апр	май	июнь	июль	авг	сен	окт	ноя	дек	год
44714	39743	44596	47751	51286	63720	71003	69493	59813	50490	43109	41770	627488

Пассажиропоток 2026 год												
янв	фев	мар	апр	май	июнь	июль	авг	сен	окт	ноя	дек	год
42838	35499	39581	46038	47130	47508	52312	54384	53144	50391	47972	48326	565123

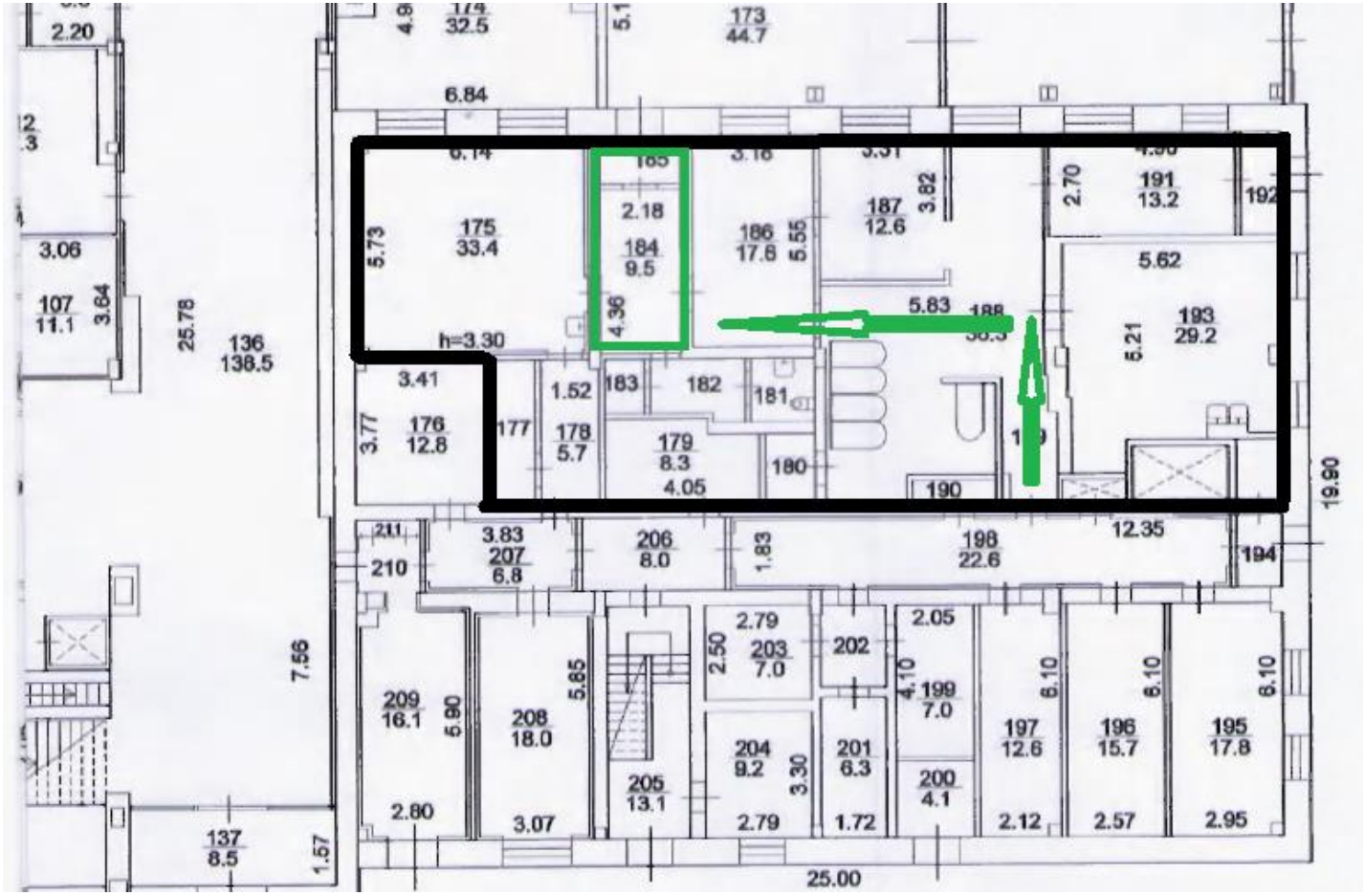
ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

Производственные площади для размещения пищевого производства
Лот №1- S- 427 кв.м ,
Адрес:Томская обл.Томский район, п.Аэропорт д.1б
Цех бортового питания 1 этаж
ПОМЕЩЕНИЕ №1- S-190,9кв.м

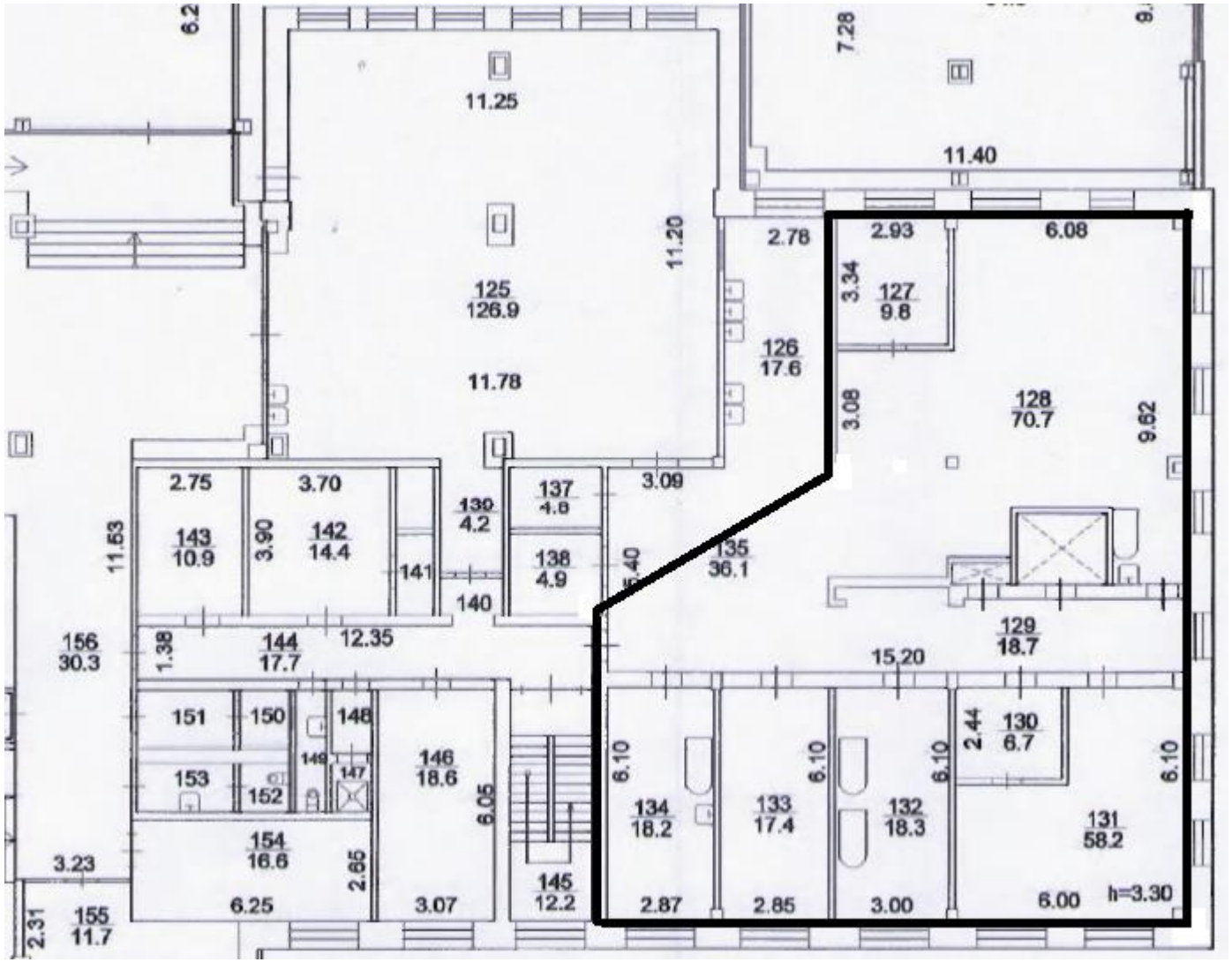
Выделено

- Зона свободного доступа для осуществления Арендодателем уставной деятельности

Выделено



Производственные площади для размещения пищевого производства
Лот №1- S- 427 кв.м ,
Адрес:Томская обл.Томский район, п.Аэропорт д.1б
Цех бортового питания 2 этаж
ПОМЕЩЕНИЕ №2 - S-236,1 кв.м
Выделено



ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПЛОЩАДИ

Лот №1	Расположение	кв.м.	№ на схеме	описание	Минимальные коммерческие условия
площадь № 1	1 этаж помещения Цеха бортового питания	190,9	№1	Назначение площади: размещение пищевого производства 1. Срок договора – 36 месяцев 2. Изменение размера арендной платы - один раз в год 3. Одностороннее расторжение за 30 календарных дней.	Размер арендной платы: Минимальный гарантированный платеж за соответствующий месяц определяется из расчета 22 589 руб. без учета НДС в месяц. **Размер обеспечительного платежа**: 27558,58 руб. с учетом НДС *НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.*
площадь №2	2 этаж помещения Цеха бортового питания	236,1	№2	4.Коммунальные услуги отопление, свет, вода, вывоз ТКО в стоимость не входят. Оплачиваются субарендатором отдельно. 5. Аренда производственного оборудования входит в стоимость арендной платы за помещение	



ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ В СОСТАВЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ (входит в стоимость арендной платы)

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

№	Оборудование, переданное в аренду	Кол-во	Состояние
	Цех бортового питания 1 этаж		
	Помещение фасовки		
1	Стеллаж нержавейка	2	Рабочее
2	Стол производственный	5	Рабочее
3	Стол охлаждаемый	3	Рабочее
4	Холодильник Полар 1,4	1	Рабочее
5	Холодильник Полар 0,7	1	Рабочее
6	Кондиционер	1	Рабочее
7	Раковина	1	Рабочее
	Коридор		
1	Стол производственный	1	Рабочее
2	Стеллаж нержавейка	2	Рабочее
3	Холодильный шкаф	1	Рабочее
4	Уплотнитель отходов (пресс)	1	Рабочее
	Мойка ЦБП		Рабочее
1	Ванна из нержавейки	1	Рабочее
2	Раковины из нержавейки	6	Рабочее
3	Стеллаж нержавейка	2	Рабочее
4	Стол производственный	1	Рабочее
5	Полка для досок	1	Рабочее
6	Бойлер Термекс	1	Рабочее
7	Металлический стеллаж	4	Рабочее
8	Кабинки для одежды	16	Рабочее

ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

	Производственное помещение	Кол-во	Рабочее
1	Холодильная камера КХС-8	1	Не рабочий
2	Морозильный шкаф Полар	1	Рабочее
3	Морозильный ларь Дэрби	1	Рабочее
4	Производственный стол	1	Рабочее
5	2 раковины нержавеющие	1	Рабочее
6	Установка по обезжелезивания воды	1	Рабочее
7	Металлический стеллаж	1	Рабочее
8	Холодильная камера	1	Рабочее
	Цех бортового питания 2 этаж		
	Холодный цех		
1	Полки настенные из нержавейки	3	Рабочее
2	Полка для досок	1	Рабочее
	Овощной цех		
1	Полки настенные из нержавейки	2	Рабочее
	Мясной цех		
1	Полка для досок	1	Рабочее
2	Полка из нержавейки	1	Рабочее
3	Стол для протвиней	1	Рабочее

ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

	Кондитерский цех	Кол-во	
1	Холодильник Самсунг	1	Рабочее
2	Мукосей	1	Рабочее
3	Стеллаж из нержавейки	4	Рабочее
4	Стол производственный	4	Рабочее
5	Пароконвектомат ПКА 10-1/1ПП2	1	Рабочее
6	Полка нержавейка	1	Рабочее

	Кухня	Кол-во	
1	Производственные столы	7	Рабочее
2	Производственный стол на колесах	1	Рабочее
3	Стеллаж	3	Рабочее
4	Шкаф заморозки	1	Рабочее
5	Эл.плита Мечта	1	Рабочее
6	Шкаф навесной нержавейка	1	Рабочее
7	Шкаф кухонный ШЗК-1500/купе/	1	Рабочее
8	Шкаф кухонный ШЗК-950/купе/	1	Рабочее
9	Стол с охлаждением	2	Рабочее

ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

	Мойка на кухне	Кол-во	
1	Стеллаж нержавейка	3	Рабочее
2	Бойлер Термекс	1	Рабочее
3	Сталлаж на колесах	1	Рабочее
4	Ванна из нержавейки	1	Рабочее
5	Полка для досок	1	Рабочее

ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ

Даты/Этапы/Сроки проведения конкурса	Примечание
Документация о запросе предложений, начиная с 08.06.2026 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке:	В случае уменьшения площади ставка аренды в меньшую сторону не пересматривается и не изменяется.
https://www.zakupki.ru/lot_view/146583563	В случае увеличения площади ставка аренды соразмерно увеличивается.
Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 14.07.2026 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте	Аренда производственного оборудования входит в стоимость арендной платы за помещение
https://www.zakupki.ru/lot_view/146583563	Коммунальные услуги отопление, свет, вода, вывоз ТКО в стоимость не входят
в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте	Субарендатор производит за свой счет государственную регистрацию договора , а также изменений и дополнений, вносимых в договор в соответствии с требованиями действующего законодательства.
https://www.zakupki.ru/lot_view/146583563	
Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 15.07.2026 г. Подведение итогов будет производиться до 14-00 часов 17.07.2026 г.	



Аэропорт Томск приглашает сотрудничеству.
Контакты:

Начальник коммерческого отдела
Ревенко Наталья Николаевна
Тел. 8-913-851-08-75
e-mail: arenda@tomskairport.ru

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 – 506

ТОМСК АЭРОПОРТ КАМОВ